



HZSTX00H22TU



Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Karviná

Ostravská 883/8, 733 01 Karviná-Fryštát



Č. j.: HSOS- 5105-3/2025

ID dokumentace: SR00X010JYF1

Záměr: Z/2025/130857

Počet stran: 4

Počet příloh: 0

Adresát:

Folwarczná Jana

Chalupnická 1329/9

735 35 Horní Suchá

Vyřizuje za PO: nprap. Ing. Veronika Gogolová

Tel.: 950 711 127

E-mail: veronika.gogolova@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: por. Bc. Ivona Urbančíková

Tel.: 950 711 133

E-mail: ivona.urbancikova@hzscr.cz

Datum: 11. 8. 2025

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Stavební úpravy bytových domů, Ul. Poděbradova 124, 125, 126 v Bohumíně

Místo stavby:

Poděbradova 124, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín

k. ú.: Nový Bohumín, parc. č. 527

Poděbradova 125, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín

k. ú.: Nový Bohumín, parc. č. 528

Poděbradova 126, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín

k. ú.: Nový Bohumín, parc. č. 529

Stavebník:

Město Bohumín, IČO 00297569

Masarykova 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín

Předložená dokumentace:

dokumentace pro povolení stavby

vypracoval: ing. René Zelinka, ČKAIT 1101535

datum: 07/2025,

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) obdržel dne 14.07.2025 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu

Tel.: 950 711 011
E-mail: podatelna@hzsmask.cz

Datová schránka: spdaive
www.hzsmask.cz

IČO: 70884561
Číslo účtu: 19-1933881/0710

s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS MSK k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

HZS MSK posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o soubor staveb:

1) **bytový dům**, který je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb zatříděn jako stavba kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy/stavby: popsat účel využití budovy nebo stavby,
- zastavěná plocha budovy:490 m², ▪ výška stavby: 11,2 m,
- počet nadzemních podlaží: 5, ▪ počet podzemních podlaží: 1,
- počet osob navržených v budově: do 1000, ▪ počet ubytovaných osob v budově: 0,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: třetí třída využití,

2) **bytový dům**, který je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb zatříděn jako stavba kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy/stavby: popsat účel využití budovy nebo stavby,
- zastavěná plocha budovy:354 m², ▪ výška stavby: 11,2 m,
- počet nadzemních podlaží: 5, ▪ počet podzemních podlaží: 1,
- počet osob navržených v budově: do 1000, ▪ počet ubytovaných osob v budově: 0,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: třetí třída využití,

3) **bytový dům**, který je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb zatříděn jako stavba kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy/stavby: popsat účel využití budovy nebo stavby,
- zastavěná plocha budovy:346 m², ▪ výška stavby: 11,2 m,
- počet nadzemních podlaží: 5, ▪ počet podzemních podlaží: 1,
- počet osob navržených v budově: do 1000, ▪ počet ubytovaných osob v budově: 0,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: třetí třída využití,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany

HZS MSK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26

odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS MSK vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS MSK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Stavební úpravy bytových domů, Ul. Poděbradova 124, 125, 126 v Bohumíně
vypracoval: Ing. Jana Folwarczná, ČKAIT 1101979(el.podepsáno 14.07.2025 v 12:22:58)
datum: 7/2025

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS MSK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva

HZS MSK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru a podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS MSK podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS MSK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Průvodní a souhrnná technická zpráva předložené dokumentace.

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

- Současně upozorňujeme,
 - že se stavba nachází v zóně havarijního plánování „BOCHEMIE, a.s. Bohumín“, která je stanovena pro dosah účinků v případě havárie a úniku nebezpečné látky chlór.

Závěr

HZS MSK na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

nprap. Ing. Veronika Gogolová
pracoviště prevence, ochrany obyvatelstva a
krizového řízení